



住宅用・土地 松本市島内
 所在地 松本市大字島内字花見松原6379番1
(㎡単価) 2.18万円 1,000万円

土地	権利	所有権		
	公簿	459.50㎡	139.00坪	
地	実測		0.00坪	
	接面道路	南面 公道	接道幅員	道路面より 等高
建	構造		経過年数	
	築年	1階		
	面積	2階		
		()		
		()		
物	合計面積	0.00㎡	0.00坪	
	建築会社	指定なし		
		建築条件なし		
制限	備考	上水道引込無し(工事費用買主負担) 下水道なし(浄化槽設置費用買主負担) 公共下水道引込費用及び受益者負担金買主負担		
	建ぺい率	50%	容積率	80%
設備	都市計画	調整区域内		
	用途地域	都市計画法34条12号の申請が必要		
引渡	高さ制限	10m		
	ガス	個別プロパン		
引渡	水道	公営水道 引込無し		
	電気	中部電力		
引渡	汚水	本下水・引込可 浄化槽 未設置		
	現況	更地		
引渡	時期	即可能		
	備	学区	島内小 1060m 松島中 1980m	
買い物		西友島内店 約1600m		
備	その他	JR大系線 島内駅1187m		
	仲介料	396,000円(税込)		220527

土地価格は、買主様のご負担となる上水道引込工事費用と浄化槽設置費用を考慮した価格です。

建築会社の指定はございません。
 お客様のお気に入りの建築会社でお建て下さい。

島内小学校まで1060m お買い物は西友島内店
 迄約1600mです。

概略図面ですので現況と異なる場合があります。この場合現況を優先致します。 予約済みの場合は悪しからずご了承ください。

(公社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事(4)4699号
(有)松本住まいの情報センター
 〒390-0803 松本市元町1丁目3番4号

お問い合わせは
TEL 0263-32-8878

HP <https://2103jiho.com>
 メール fudosan@mhl.janis.or.jp
 ■取引態様/媒介
 ■担当/山中